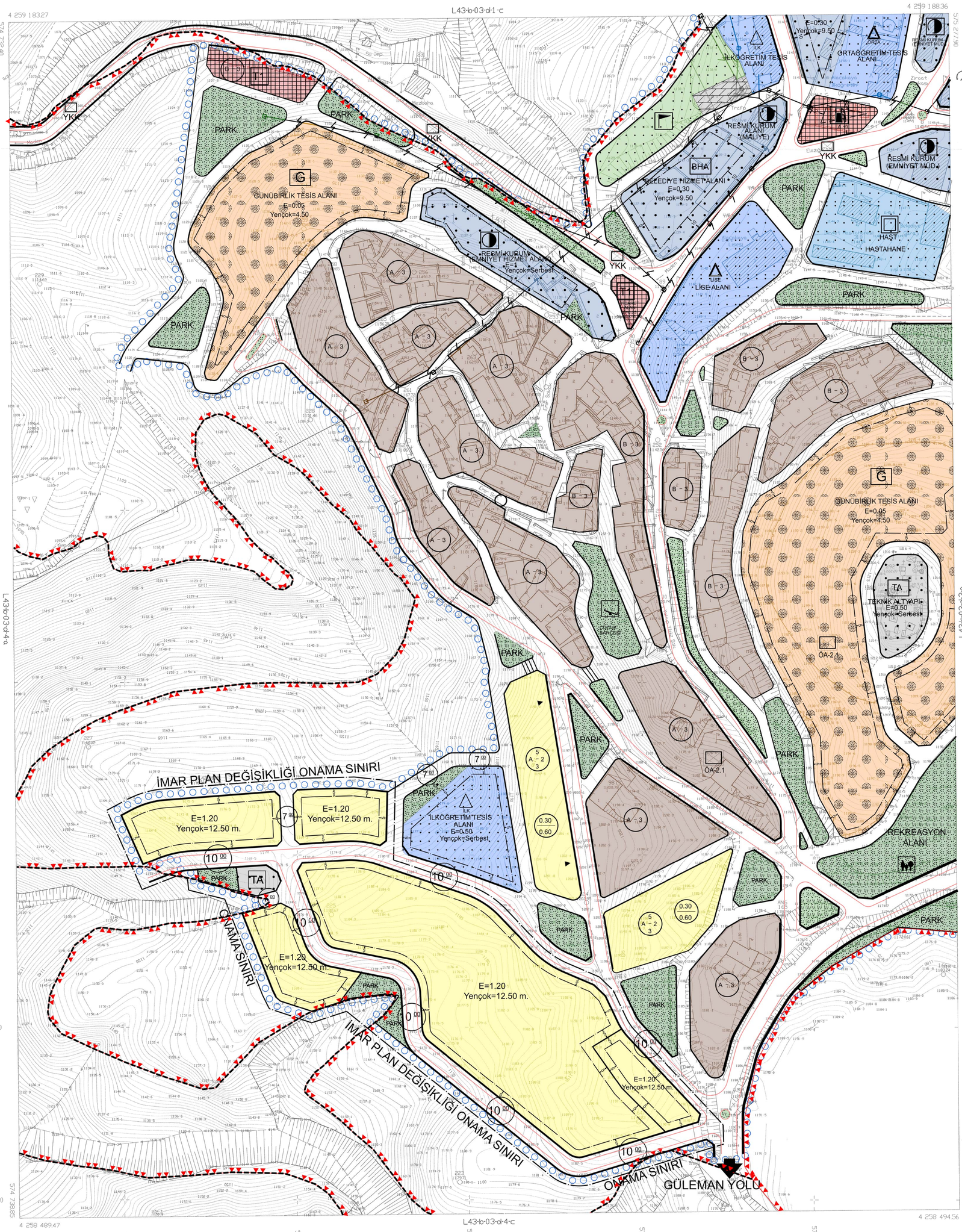
ALACAKAYA
(ELAZIĞ)
L43-b-03-d-4-b



(ELAZIĞ - Alacakaya İlçesi)
(Güleman Mah. - Bibin Mevkii)
UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ
(Pafta:-, Ada:286, Parsel:24)

GÖSTERİMLER :

SINIRLAR

- UYGULAMA İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- YAPI YAKLAŞAM SINIRI

KENTSEL ALAN KULLANIMI
KONUT YERLEŞME ALANLARI

- GELİŞME KONUT ALANLARI (TOKİ ALANI)
- TA — TEKNİK ALTYAPI ALANI

YAPILAŞMA KOŞULLARI

- E=... — EMSAL (MAKSİMUM İNŞAAT ALANI KATSAYISI)
- Yençok=... — MAKSİMUM YAPI YÜKSEKLİĞİ

KENTSEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI

- 10 00 — 3. VE 4. DERECE KENTİÇİ YOLLAR
- 7 00 — YAYA YOLLARI

1/1000 UYGULAMA İMAR PLANI GENEL HÜKÜMLER

1. PLANLAMA LANAI İÇERİSİNDE, İHTİYAÇ DUYULMASI HALİNDE, İMAR ADA/PARSELLERİNE TEKNİK ALTYAPI ALANLARI (TRAFO, SU DEPOSU, FOSEPTİK VB.) VE ÖZEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI YAPILABİLİR.

2. İMAR ADA/PARSELLERİNDE TEKNİK ALTYAPI VE ÖZEL TEKNİK ALTYAPI ALANLARI İFRAZ ŞARTLARI ARANMAKSIZIN VAZİYET PLANINA GÖRE İFRAZ EDİLEBİLİR VEYAİSKAN ALMAKSIZIN KAT MÜLKİYETİNE GÖRE BAĞIMSIZ BÖLÜM OLARAK BELİRLENBİLİR.

İLTRF. 96 KOORDİNAT SİSTEMİNDE VE 1998.0 EPOCUNDA MUTEAHHİT: İLKE HARİTA VE İMAR LTDŞTİ. TARAFINDAN YAPILAN 29 ADET HALİHAZIR HARİTA ONANDI.

16/11 /2009

İLLER BANKASI
A.SERDAR TİRYAKİ
HARİTA DAİRESİ BAŞKANI

MÜTEAHHİT İLKE HARİTA VE İMAR LTD.ŞTİ.

ALACAKAYA (ELAZIĞ) L43-b-03-d-4-b